

## **Conceptul de Strategie de Dezvoltare Locala**

**Pentru a avea certitudinea ca politicile si programele existente corespund nevoilor de dezvoltare economica a comunei Odaile, in cadrul limitarilor impuse de resursele locale disponibile si pentru a putea accesa , dupa aderare , fondurile prin care UE sustine politica de dezvoltare regionala , s-a impus elaborarea unei Strategii de Dezvoltare Locala pe urmatoorii ani .**

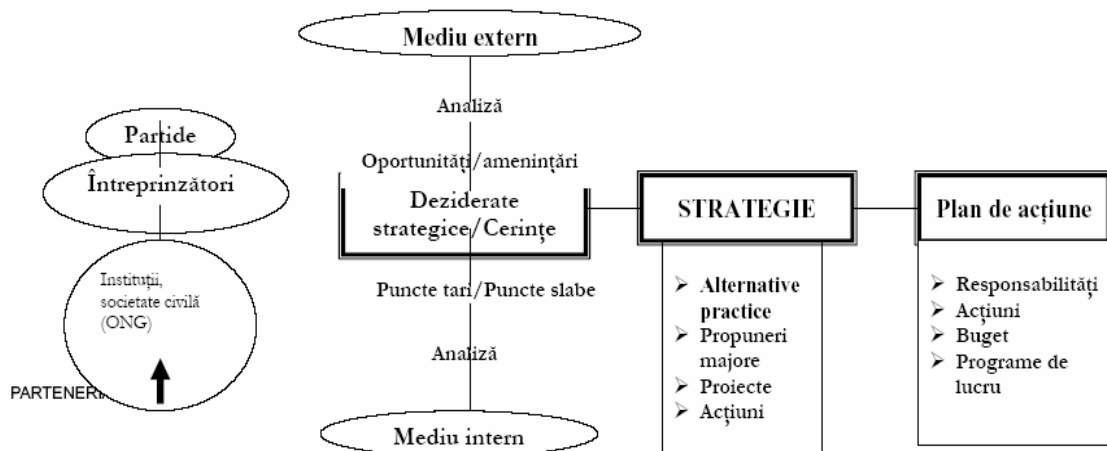
**\*Strategia este dezvoltarea gândului conducator initial, corespunzator conditiilor mereu în schimbare. (Moltke 1892-1912);**

**\*O strategie este un plan de actiune complet si conditionat, care dispune de câte o alternativa de actiune, tintita pentru fiecare posibila situatie de decizie, în care poate ajunge un planificator pe parcursul unui proces de luare a deciziei (Szyperski/Winand 1980);**

**\*Strategie înseamna sa-ti orientezi gândirea, decizia si actiunea spre obiectivele superioare sau spre premisele obiectivelor, fara ca pe parcurs sa te lasi abatut de urgente, adica avantaje si dezavantaje de moment (Gälweiler 1987);**

### Formularea strategiei: principii de baza

- \_ **Concentrarea fortelor;**
- \_ **Dezvoltarea de parti tari, evitarea partilor slabe;**
- \_ **Folosirea sanselor de mediu si de piata;**
- \_ **Inovare;**
- \_ **Convenirea obiectivelor si mijloacelor;**
- \_ **Crearea unei structuri organizatorice eficiente;**
- \_ **Compensarea riscului;**
- \_ **Folosirea posibilitatilor de coalitie (ex. "aliante strategice");**
- \_ **Simplitate.**



Pentru realizarea Strategiei s-a avut in vedere analiza SWOT a punctelor tari si slabe ale comunei Odaile, judetul Buzau.

Puncte tari – avantajele noastre -	Puncte slabe – dezavantajele noastre -
<p><i>Comuna Odaile dispune de un mare si neexploatat suficient potential in cresterea animalelor</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- <i>pasuni si fanete de buna calitate, pretul pamantului este mic, forta de munca foarte</i></li><li>- <i>aici poate fi promovata cu adevarat o agricultura ecologica, factorii externi de poluare fiind inexistenti.</i></li><li>- <i>Zona este de o frumusetate deosebita foarte putin cunoscuta, cu aer curat, o atmosfera patriarhala, cu un climat de liniste iar oamenii sunt binevoitori, ospitalieri si cu “respect si frica fata de Dumnezeu”.</i></li><li>- <i>Pentru constructia unor case de vacanta atat pretul terenurilor cat si peisajul idilic si linistit, aerul curat, sunt avantaje care nu pot fi neglijate.</i></li><li>- <i>Zona prezinta oportunitati si pentru cultivarea pomilor fructiferi, la dimensiuni intensive, pentru prelucrarea fructelor, colectarea fructelor de padure, infiintarea de ferme cu profil pomicol.</i></li></ul> <p><i>Alte reale oportunitati :</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>➤ <i>sectii (ferme) de productie si prelucrare a produselor</i></li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- <i>populatia imbatranita , tineri plecati in strainatate</i></li><li>- <i>populatia saracita – numar mare de dosare de ajutor social</i></li><li>- <i>oferta de locuri de munca pe raza comunei – aproape inexistentă</i></li><li>- <i>agenti economici mici , fara perspective de dezvoltare</i></li><li>- <i>stare pecara a drumurilor comunale neasfaltate</i></li><li>- <i>zona de risc – i alunecari de teren</i></li><li>- <i>lipsa locurilor de petrecere a timpului liber – terenuri de joaca pentru copii , parcuri , localuri pentru tineri</i></li><li>- <i>lipsa experientei in administrarea proiectelor , lipsa personalului instruit in acest sens</i></li><li>- <i>slaba implicare a cetatenilor in rezolvarea problemelor comunitatii</i></li></ul>

*animaliere (lapte, carne, lana, etc.;*

- *farmacie (umana si veterinara), ateliere de mica industrie (dogarie, tamplarie, fierarie, cismarie, croitorie), activitati care pentru moment nu se regasesc in comuna si pentru care locuitorii merg in comunele invecinate;*
- *colectarea si procesarea laptelui si produselor lactate;*
- *valorificarea tuicii, de o calitate foarte buna si care se gaseste la un pret scazut pe plan local;*
- *cresterea albinelor, fiind fanete si flora de calitate foarte buna;*
- *agroturism si pensiuni turistice.*

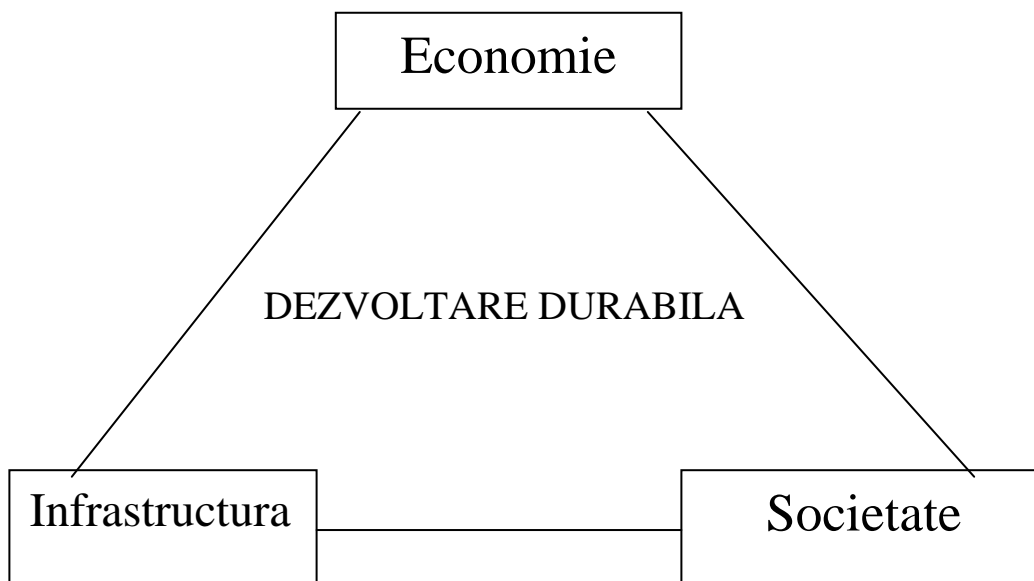
## **OBIECTIVE TURISTICE**

*Ca obiective turistice, merita a fi mentionate:*

- *Biserica “Sf. Gheorghe”- monument istoric, datat din 1820;*
- *“La bolovani” – aglomerare de pietre cu forme surprinzatoare, cioplite si modelate de fortele naturii, situate la intalnirea satelor”Valea Stefanului”, “Posobesti”, “Capul Satului”;*
- *“La Lac” – lac format intr-o depresiune cu un peisaj incantator, situat in satul Lacu, ideala locatie pentru case de vacanta, iarba verde, pescuit sportiv, gratar, divertisment etc. la un sfarsit de saptamana.*

<b>Oportunitati – schimbari favorabile</b> - sanse favorabile	<b>Pericole – cerinte greu de realizat</b> -schimbari in dezavantaj
<ul style="list-style-type: none"><li>- integrarea Romaniei in UE</li><li>- posibilitatea de a atrage fonduri structurale</li><li>- asocierea cu alte comunitati pentru realizarea de proiecte comune</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- imposibilitatea de a atrage fonduri structurale , lipsa capacitatii de a intocmi proicte eligibile</li><li>- nerespectarea Strategiei de Dezvoltare Locala</li><li>- situatii de forta majora</li></ul>

**In urma analizei SWOT s-au identificat 3 principii prioritare care trebuie sa stea la baza strategiilor viitoare , ca premisa a dezvoltarii durabile**



**Dezvoltare economica trebuie implementata prin realizarea conceptului "O comuna mai dinamica"**

**Viata economica a comunei trebuie revigorata si dezvoltata in toate domeniile sale : agricultura, comert, mica industrie. Pentru a se realiza aceste deziderate Consiliul Local trebuie sa investeasca pentru revigorarea vietii economice a comunei, aceasta fiind o maxima prioritate.**

**De o deosebita importanta este si dezvoltarea infrastructurii prin realizarea conceptului "O comuna mai confortabila"**

**Infrastructura trebuie imbunatatita continuu , iar investitiile trebuie facute dupa criteriile economice astfel incat sa produca efecte considerabile :**

- siguranta cetatenilor impotriva calamitatilor**
- raportul valoarea investitiei / efecte financiare produse**
- raportul valoarea investitiei / numar de beneficiari**

**De asemenea cresterea atractivitatii comunei pentru investitori si nu numai prin realizarea conceptului "O comuna mai atractiva"**

**Consideram ca pe langa factorul economic un punct important pentru a creste atractivitatea comunei il constituie facilitatile culturale si de agrement pe care le ofera comuna , astfel incat confortul social al locuitorilor sa fie imbunatatit. In subsidiar acest aspect va creste si atractivitatea turistica a zonei si a comunei Odaile.**

## **1. Axa strategica 1 – “ comuna Odaile – o comuna mai dinamica”**

**In asigurarea acestui deziderat comunitatea comunei Odaile are interes direct in :**

- **crearea si asigurarea locurilor de munca, factor de crestere al nivelului de trai;**
- **realizarea de investitii in localitate, care sa aduca locuri de munca sis a creasca potentialul economic al comunei;**
- **activitati economice profitabile pentru locuitorii comunei.**

**Pentru realizarea acestor obiective propuse , comunitatea comunei Odaile beneficiaza de urmatoarele cai de interventie :**

- **organizare de activitati specifice prin forte proprii**
- **facilitarea indirecta a activitatii altora ( organizatii voluntare si private )**
- **participarea la activitatile altor institutii ( agentii de dezvoltare , fundatii, O.N.G.-uri)**

**Caile de influentare directa folosite de administratia publica locala :**

- **factori locali (terenuri , infrastructura , utilitati publice , preturi)**
- **factori ai fortei de munca (experienta , calificare)**
- **taxe locale (niveluri)**

**Caile de influentare indirecta folosite de administratia publica locala :**

- **crearea unei imagini pozitive**
- **eficienta administrativa**
- **imbunatatirea calitatii locuirii**
- **promovarea facilitatilor de recreere si culturalizare**
- **asigurarea calitatii ridicate a scolilor**
- **promovarea unei atitudini pozitive fata de cetateni**

**S-au identificat urmatoarele directii strategice de urmat :**

- **atragera de investitori prin promovarea de facilitati ( identificarea de terenuri propice investitiilor , aprobarea de scutiri / reduceri de taxe si impozite , popularizarea acestor actiuni )**

**Agricultura :**

- **sprijinirea producatorilor locali in comercializarea produselor excedentare**
- **sprijinirea asocierii producatorilor**
- **sprijinirea infiintarii de centre de prelucrare / comercializare produse**
- **identificarea de terenuri pe care Consiliul Local le poate inchiria / concesiona pentru infiintarea de ferme agricole**

**Comert :**

- **imbunatatirea conditiilor in activitatea de comert**
- **organizarea de targuri / oboare la sarbatori majore , ce se doresc a intra in traditia localitatii , sprijinirea localnicilor sa participe la aceste targuri cu produsele proprii**

**Turism :**

- **valorificarea potentialului turistic prin promovarea corespunzatoare a zonei;**
- **sprijinirea initiativelor private in turism – in special agroturism**



## **2. Axa strategica 2 – “Comuna Odaile – o comuna mai confortabila”**

**Pentru a se realiza acest deziderat, comunitatea comunei Odaile isi propune sa realizeze:**

- **siguranta cetatenilor impotriva calamitatilor**
- **imbunatatirea conditiilor de viata**
- **cresterea atractivitatii zonei**

**Pentru realizarea acestor obiective propuse , se pot folosi urmatoarele cai de interventie :**

- **investitii in infrastructura realizate prin forte proprii**
- **investitii in infrastructura realizate prin cofinantare / fonduri europene**
- **deschiderea catre parteneriate public/privat pentru realizarea de investitii in infrastructura**

**Cai de influentare directa identificate :**

- **planuri de investitii**
- **proiecte intocmite si depuse in vederea obtinerii de finantare**

**Caile de influentare indirecta folosite de administratia publica locala :**

- **crearea unei imagini pozitive**
- **eficienta administrativa**
- **imbunatatirea calitatii locuirii**
- **promovarea unei atitudini pozitive fata de cetateni**

**Avand in vedere cele de mai sus s-au identificat urmatoarele directii strategice de urmat :**

- **reabilitare infrastructura de transport , prin asfaltare drumuri principale , modernizare centru comuna si amenajarea intrarilor in comuna;**
- **balastare drumuri secundare, satesti;**
- **reabilitare si dezvoltare infrastructura edilitara , prin realizarea alimentarii cu apa, a canalizarii si extinderea retelei de iluminat public**

### **3. Axa strategica 3 – “ comuna Odaile – o comuna mai atractiva”**

**In asigurarea acestui deziderat , comunitatea comunei Odaile are interes direct in :**

- **Crearea de facilitati culturale, pentru cetateni;**
- **Crearea de facilitati de agrement**
- **Cresterea atractivitatii zonei**

**Pentru realizarea acestor obiective propuse , se pot folosi urmatoarele cai de interventie :**

- **investitii prin forte proprii – (buget local, agenti economici locali) -**
- **investitii prin cofinantare / fonduri europene**
- **deschiderea catre parteneriate public/privat pentru realizarea de investitii**

**Cai de influentare directa identificate :**

- **planuri de investitii**
- **proiecte intocmite si depuse in vederea obtinerii de finantare**

**Caile de influentare indirecta folosite de administratia publica locala :**

- **crearea unei imagini pozitive**
- **eficienta administrativa**
- **imbunatatirea confortului social**
- **promovarea unei atitudini pozitive fata de cetateni**

**Pentru a putea insa crea o strategie clara si coerenta , cu sanse reale de reusita in aplicare , trebuie avuta in vedere corelarea masurilor propuse cu cele cuprinse in Planul National de Dezvoltare 2007-2013 , Programul Operational Regional si Programele Operationale Sectoriale .**

COMUNA ODAILE – STRATEGIA DE DEZVOLTARE LOCALA –  
- 2007 – 2013 -

OBIECTIVE SPECIFICE SI PROIECTE IDENTIFICATE

Nr. Crt.	Obiective specifice	Finantare	Titlul proiectului	Realizator	Partener	Monitorizare	Termen estimativ de realizare
1	Reabilitare scoala	Fonduri rambursabile, nerambursabile, buget local, județean și de stat (FR, FNR, BL,BJ,BS)	Studiu de fezabilitate, Proiect tehnic de execuție și dotare școală	primaria	ISJ CJ	Primaria	2010
2	Achiziționare centrala permica pentru scoala	Fonduri rambursabile, nerambursabile, buget local, județean și de stat (FR, FNR, BL,BJ,BS)	Achiziționare centrală termică la	primaria	ISJ CJ	Primaria	2009
3	Asfaltare drum D.C. 84	(FR, FNR, BL,BJ,BS)	Asfaltare drum comunal D.C. 84	Primaria	ISJ CJ	PRIMARIA	2012
4	Reparatii drumuri clasificate ale comunei	(FR, FNR, BL,BJ,BS)	Reparatii drumuri (balastari, podete, dalari de santuri)	Primaria	CJ	Primaria	2013
5	Alimentare cu apa potabila	(FR, FNR, BL,BJ,BS)	Alimentare cu apa potabila – comuna Odaile -	Primaria	CJ	Primaria	2010
6	Extindere iluminat public	(FR, FNR, BL,BJ,BS)	Extindere iluminat public	Primaria	CJ – ELEC TRICA S.A.	Primaria	2010
7	Amenajare dispensar nou	(BL)	Amenajare dispensar	Primaria	-	Primaria	2007
8	Amenajare locuinte sociale	(BL)	Amenajare locuinte sociale	Primaria	-	Primaria	2009
9	Amenajarea lacului natural Cletecina ptr. Divertisment si agrement	(FR, FNR, BL,BJ,BS)	Amenajare lac Cletecina	Primaria	C.J.	Primaria	2013

10	Asfaltare drum Scorosesti – Suchea	(FR, FNR, BL,BJ,BS)	Asfaltare drum Scorosesti – Suchea	Primaria	C.J.	Primaria	2013
11	Infiintare punc farmaceutic la Odaile	(B.L.)	Infiintare punct farmaceutic	Primaria	-	Primaria	2008
12	Amenajare targ saptamanal la “Valea Fantanii”	(B.L.)	Amenajare targ saptamanal	Primaria	-	Primaria	2009
13	Amenajare moara comunala	(FR, FNR, BL,BJ,BS)	Amenajare moara	Primaria	C.J.	Primaria	2010
14	Construire sediu nou de primarie	(FR, FNR, BL,BJ,BS)	Construcție primarie	Primaria	C.J.	Primaria	2011
15	Construire sala de sport	(FR, FNR, BL,BJ,BS)	Construire sala de sport	Primaria	C.J.	Primaria	2012
16	Amenajare teren de sport	(FR, FNR, BL,BJ,BS)	Amenajare teren de sport	Primaria	C.J. I.S.J	Primaria	2012
17	Atragerea de investitori ptr. crearea de locuri de munca	(B.L.)	Atragerea de investitori	Primaria	-	Primaria	2013
18	Infiintarea de unitati de mica productie (tamplarie, prelucrarea laptelui, a fructelor, e.t.c.)	(B.L.)	Infiintarea de unitati de mica productie	Primaria	-	Primaria	2012
19	Initiere serbari folclorice, “Ziua comunei”, e.t.c.	(B.L.)	Serbari folclorice	Primaria	-	Primaria	2011
20	Dotare primarie cu birotica, echipamente informatice, e.t.c.	(B.L.)	Dotare primarie	Primaria	C.J.	Primaria	2009

**Realizatori:** - Primar Vladimir Badescu si cons. juridic Militaru Vasile, cu colaborarea prof. Costea Constantin si secretar Somoiaș Constantin.